

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____ /

_____ / _____ /

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 14.11

(Локальный сметный расчет)

на Косметический ремонт мест общего пользования по ул.Васильковского,7

Сметная стоимость: **81.043** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.311** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **31.870** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на квартал.2011 г.

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Ремонт коридора- 1эт -27,9 м2									
1.	ТЕРр 61-1-9 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ротбанд>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен, 100 м2 поверхности <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15 - К2 = 11.6; К3 = 8.73; К4 = 11.6; К5 = 2.2; К6 = 1</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.14	<u>10 926.62</u> 9 273.97	<u>316.55</u> 255.19	1 529.73	1 298.36	<u>44.32</u> 35.73	<u>84.87</u> 2.185	<u>11.8818</u> 0.3059
		67.15%			895.84				
		40%			533.64				
					2 959.21				
2.	ТЕРр 62-3-1 Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (выведение желтых пятен), 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15 - К2 = 11.6; К3 = 6.08; К4 = 11.6; К5 = 1.82; К6 = 1</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.2	<u>2 661.10</u> 2 026.88	<u>59.99</u> 14.94	532.22	405.38	<u>12.00</u> 2.99	<u>20.976</u> 0.115	<u>4.1952</u> 0.023
		68%			277.69				
		40%			163.35				
					973.26				
3.	ТЕРр 62-25-1 Огрунтовка поверхностей, подготовленных под окраску простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15 - К2 = 11.6; К3 = 4.34; К4 = 1; К5 = 3.9; К6 = 1</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.8	<u>1 432.75</u> 476.77	<u>132.41</u>	1 146.20	381.42	<u>105.93</u>	<u>4.9335</u>	<u>3.9468</u>
		68%			259.37				
		40%			152.57				
					1 558.13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	ТЕРр 61-1-9 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен, 100 м2 поверхности <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15</i> - К2 = 11.6; К3 = 8.73; К4 = 11.6; К5 = 2.2; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.62	<u>12 753.74</u> 9 273.97	<u>316.55</u> 255.19	7 907.32	5 749.86	<u>196.26</u> 158.22	<u>84.87</u> 2.185	<u>52.6194</u> 1.3547
5.	ТЕРр 62-1-2 Окраска клеевыми составами улучшенная, 100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов) <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15</i> - К2 = 11.6; К3 = 6.12; К4 = 11.6; К5 = 5.24; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.279	<u>2 707.40</u> 2 277.14	<u>53.98</u> 14.94	755.37	635.32	<u>15.06</u> 4.17	<u>24.265</u> 0.115	<u>6.769935</u> 0.032085
6.	ТЕРр 62-7-4 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15</i> - К2 = 11.6; К3 = 6.08; К4 = 11.6; К5 = 3.06; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.84	<u>5 583.57</u> 3 584.86	<u>59.99</u> 14.94	4 690.20	3 011.28	<u>50.39</u> 12.55	<u>37.099</u> 0.115	<u>31.16316</u> 0.0966
7.	ТЕРр 62-11-4 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15</i> - К2 = 11.6; К3 = 6.08; К4 = 11.6; К5 = 2.64; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.16	<u>4 533.20</u> 2 811.41	<u>59.99</u> 14.94	725.31	449.82	<u>9.60</u> 2.39	<u>29.095</u> 0.115	<u>4.6552</u> 0.0184
Раздел 2. Ремонт коридоров, туалета, постирочных									
8.	ТЕРр 61-1-9 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ротбанд>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен, 100 м2 поверхности <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15</i> - К2 = 11.6; К3 = 8.73; К4 = 11.6; К5 = 2.2; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.07	<u>10 926.62</u> 9 273.97	<u>316.55</u> 255.19	764.86	649.18	<u>22.16</u> 17.86	<u>84.87</u> 2.185	<u>5.9409</u> 0.15295
9.	ТЕРр 62-25-1 Огрунтовка поверхностей, подготовленных под окраску простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности <i>Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15</i>	1.5	<u>1 432.75</u> 476.77	<u>132.41</u>	2 149.12	715.16	<u>198.62</u>	<u>4.9335</u>	<u>7.40025</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- K2 = 11.6; K3 = 4.34; K4 = 1; K5 = 3.9; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	68% 40%				486.31 286.06 2 921.49			
10.	ТЕР 15-04-027-05 Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен,, 100 м2 окрашиваемой поверхности Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15 - K2 = 11.6; K3 = 5.85; K4 = 11.6; K5 = 3.02; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	0.35 80.33% 37.4%	<u>2 859.68</u> 1 468.33	<u>22.38</u> 1.60	1 000.89	513.92	<u>7.83</u> 0.56	<u>13.7885</u> 0.0125	<u>4.825975</u> 0.004375
11.	ТЕРр 61-1-9 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен, 100 м2 поверхности Начисления: H3= 1.15, H4= 1.15, H5= 1.15 - K2 = 11.6; K3 = 8.73; K4 = 11.6; K5 = 2.2; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	0.45 67.15% 40%	<u>12 753.74</u> 9 273.97	<u>316.55</u> 255.19	5 739.18	4 173.29	<u>142.45</u> 114.84	<u>84.87</u> 2.185	<u>38.1915</u> 0.98325
12.	ТЕРр 62-1-2 Окраска клеевыми составами улучшенная, 100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов) Начисления: H3= 1.15, H4= 1.15, H5= 1.15 - K2 = 11.6; K3 = 6.12; K4 = 11.6; K5 = 5.24; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	0.211 68% 40%	<u>2 707.40</u> 2 277.14	<u>53.98</u> 14.94	571.26	480.48	<u>11.39</u> 3.15	<u>24.265</u> 0.115	<u>5.119915</u> 0.024265
13.	ТЕРр 62-10-4 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности Начисления: H3= 1.15, H4= 1.15, H5= 1.15 - K2 = 11.6; K3 = 6.08; K4 = 11.6; K5 = 2.16; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1.53 68% 40%	<u>6 251.02</u> 4 750.51	<u>59.99</u> 14.94	9 564.07	7 268.28	<u>91.79</u> 22.86	<u>49.1625</u> 0.115	<u>75.218625</u> 0.17595
Раздел 3. Ремонт кухни -17,6 м2									
14.	ТЕРр 61-1-9 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ротбанд>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен, 100 м2 поверхности Начисления: H3= 1.15, H4= 1.15, H5= 1.15 - K2 = 11.6; K3 = 8.73; K4 = 11.6; K5 = 2.2; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	0.035 67.15% 40%	<u>10 926.62</u> 9 273.97	<u>316.55</u> 255.19	382.43	324.59	<u>11.08</u> 8.93	<u>84.87</u> 2.185	<u>2.97045</u> 0.076475

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15.	ТЕРр 62-25-1 Огрунтовка поверхностей, подготовленных под окраску простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15 - К2 = 11.6; К3 = 4.34; К4 = 1; К5 = 3.9; К6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	0.53	<u>1 432.75</u> 476.77	<u>132.41</u>	759.36	252.69	<u>70.18</u>	<u>4.9335</u>	<u>2.614755</u>
		68%			171.83				
		40%			101.08				
					1 032.27				
16.	ТЕР 15-04-027-05 Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен,, 100 м2 окрашиваемой поверхности Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15 - К2 = 11.6; К3 = 5.85; К4 = 11.6; К5 = 3.02; К6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	0.21	<u>2 859.68</u> 1 468.33	<u>22.38</u> 1.60	600.53	308.35	<u>4.70</u> 0.33	<u>13.7885</u> 0.0125	<u>2.895585</u> 0.002625
		80.33%			247.96				
		37.4%			115.45				
					963.94				
17.	ТЕРр 61-1-9 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен, 100 м2 поверхности Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15 - К2 = 11.6; К3 = 8.73; К4 = 11.6; К5 = 2.2; К6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	0.28	<u>12 753.74</u> 9 273.97	<u>316.55</u> 255.19	3 571.05	2 596.71	<u>88.63</u> 71.45	<u>84.87</u> 2.185	<u>23.7636</u> 0.6118
		67.15%			1 791.67				
		40%			1 067.26				
					6 429.98				
18.	ТЕРр 62-7-4 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности Начисления: Н3= 1.15, Н4= 1.15, Н5= 1.15 - К2 = 11.6; К3 = 6.08; К4 = 11.6; К5 = 3.06; К6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	0.611	<u>5 583.57</u> 3 584.86	<u>59.99</u> 14.94	3 411.56	2 190.35	<u>36.65</u> 9.13	<u>37.099</u> 0.115	<u>22.667489</u> 0.070265
		68%			1 495.65				
		40%			879.79				
					5 787.00				

. ИТОГО ПО СМЕТЕ					45 800.66	31 404.44	<u>1 119.04</u>	<u>306.84055</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					45 800.66	31 404.44	<u>465.16</u>	<u>3.93264</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=67.15 - по стр. 1, 4, 8, 11, 14, 17; %=68 - по стр. 2, 3, 5-7, 9, 12, 13, 15, 18; %=80.33 - по стр. 10, 16)					21 643.63		<u>1 119.04</u>	<u>306.84055</u>
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=40 - по стр. 1-9, 11-15, 17, 18; %=37.4 - по стр. 10, 16)					12 726.45		<u>465.16</u>	<u>3.93264</u>
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					80 170.74			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ					80 170.74			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					21 643.63			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					12 726.45			
Сметная стоимость материалов					13 277.20			
Оплата механизаторов					465.16			
Оплата основных рабочих					31 404.44			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Стоимость механизмов				1 119.04				
	Стоимость механизмов без зп механизаторов				653.88				
	Всего оплата труда				31 869.60				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ С К=0,94	0.94			20 345.01				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ С К=0,9	0.9			11 453.81				
	НДС 18% на материалы	18			2 389.90				
	НДС 18% на механизмы	18			117.70				
	НДС 18% на НР (к=0,1712)	3.0816			626.95				
	НДС 18% на СП с к=0,9 (к=0,15)	2.7			309.25				
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ С УЧЕТОМ УПР.СХЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ				81 043.30				

Составил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

www.kongilfond.ru